

賃貸マンション **パールグリーン**

1階店舗は「SoftBankショップ」です

**リフォーム済み**  
(403・405)

**201・301・303号室全面リフォーム済**

**陽当り良好**

**南向き**



東京メトロ東西線  
「南行徳」駅 徒歩11分 「行徳」駅 徒歩13分



都心までのアクセス 「日本橋」駅まで20分

「東京」駅まで25分 「新宿」駅まで37分



- ヤマイチ …… 徒歩6分
- 西友 …… 徒歩13分
- セブンイレブン …… 徒歩2分
- 新南行徳病院 …… 徒歩7分
- 行徳郵便局 …… 徒歩3分
- 南行徳公園 …… 徒歩7分
- 南行徳図書館 …… 徒歩6分
- 南行徳幼稚園 …… 徒歩5分
- 南行徳小学校 …… 徒歩4分
- 福栄中学校 …… 徒歩10分

**Equipment**

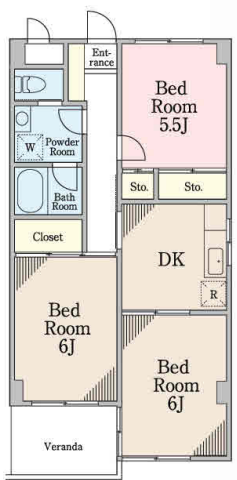


201号室	月額賃料	85,000円
301号室	月額賃料	85,000円
3DK	専有面積	55.89㎡

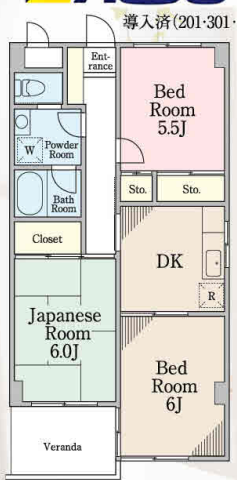
303号室	月額賃料	85,000円
3DK	専有面積	55.89㎡

405号室	月額賃料	80,000円
2LDK	専有面積	55.89㎡

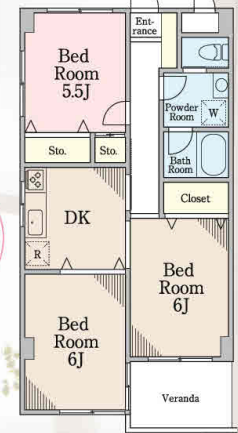
403号室	月額賃料	80,000円
3DK	専有面積	55.89㎡



安心なホームセキュリティ。女性も安心して暮らせます。



安心なホームセキュリティ。女性も安心して暮らせます。



**【物件概要】**  
 ■所在地/千葉県市川市欠真間2-1-24 ■交通/東京メトロ東西線「南行徳」駅徒歩11分、「行徳」駅徒歩13分 ■構造規模/鉄骨造4階建 ■専有面積/55.89㎡ ■築年月/平成元年4月 ■現況/空室 ■入居日/即入居可

**【賃貸条件】**  
 ■礼金/1ヶ月 ■敷金/1ヶ月 ■管理費/5,000円 ■契約期間/2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■敷地内駐車場/現在1台空有 ■備考/退去時におけるハウスクリーニング代は借主負担

**【入居資格】**  
 ■安定した収入があり、これを証明できる方。  
 ■申込人と同等又はそれ以上の収入のある連帯保証人をたてられる方。  
 ※なお、申込書ご提出後にお断りする場合がありますのでご了承ください。

**【必要書類】**  
 ■個人:入居者全員の住民票(本籍地記載のもの)、収入証明書、印鑑  
 ■法人:会社謄本、会社印鑑証明書、入居者全員の住民票  
 ■保証人:印鑑証明書、連帯保証人引き受け承諾書(当社書式)  
 ※当社指定の保証会社加入※住宅総合保険(借家人賠償保険特約付・個人賠償保険特約付)に加入していただきます。☆ペット・ピアノ等・石油ストーブ不可  
 ※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

● J:COM 導入済

東京都知事免許(5)第73901号  
**(有)明和ビルサービス**

〒133-0073 東京都江戸川区鹿骨5-33-13  
**TEL.03-3670-4851**  
 FAX.03-3670-1167

客付会社様へ  
 広告費0.5ヶ月分  
 諸条件相談  
 鍵現地対応  
 内見の際は事前にご連絡ください

手数料	手数料	賃料	%	100%
手続料	賃料	%	100%	
引越料	賃料	%	100%	

■取引態様/専任媒介  
 ■情報公開日/2018.1.11