

# 築浅アパート

**IXARC小岩**  
イクスアーク小岩

**【物件概要】**

所在地/江戸川区東小岩5-19-17  
構造規模/木造3階建  
専有面積/1階:20.72㎡・2階:20.06㎡  
3階:20.06㎡+ロフト(4.69㎡)

築年月/2015年10月

現況/101:空

引渡日/101:即

**【賃貸条件】**

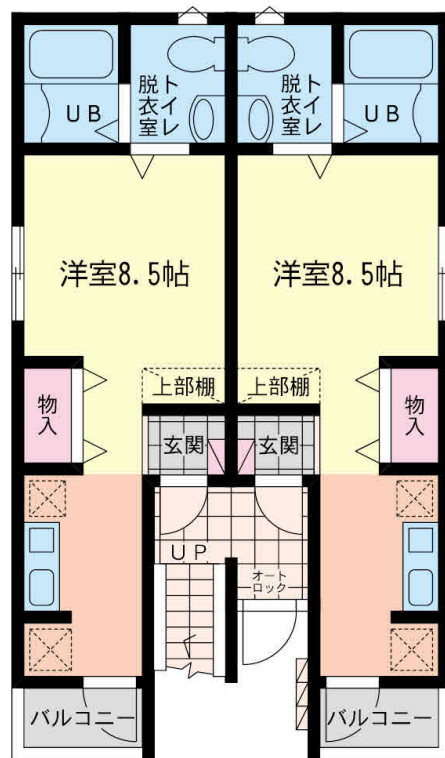
礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月  
管理費:3,000円 契約期間:2年  
※保証会社要加入 ※家財保険要加入  
※更新料:ナシ  
※更新事務手数料として  
新賃料の0.5ヶ月分頂きます



## ☆礼金・更新料ナシ!

JR中央・総武線「小岩」駅徒歩7分

☆JR小岩駅南口サンロード商店街を徒歩7分  
小岩警察署・小岩区民館前・コンビニすぐ  
☆インターネット利用料無料(J:COM)



101号室

1F

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



**設備**

- Internet対応
- インターネット無料
- オートロック
- 浴室乾燥機
- バス・トイレ別
- ウォシュレット
- ロフト (3Fのみ)
- 玄関収納
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- システムキッチン
- エアコン
- ベランダバルコニー
- クローゼット

101号室 **66,000**円

## (有)明和ビルサービス

東京都知事免許(5)第73901号  
〒133-0073 東京都江戸川区鹿骨5-33-13  
☎03(3670)4851  
FAX 03(3670)1167

客付会社様へ	手数料	手数料	貸主	借主	100%
	負担の前金	負担の前金	負担の前金	負担の前金	100%
A D 50%		■取引態様:専任媒介			
		■情報公開日:30.1.10			